



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2286095

VERTALING**Nr DO : 116****Ontwerp-Besluit - Raad van 21/10/2019****Onderwerp** : Sint Pieterstraat.- Terrain.- Recht van opstal ten voordele van "Bruxelles-Laique".

De gemeenteraad,

Overwegende dat de stad Brussel op 25 juni 2018 overeenkomstig artikel 9 van de wet van 27 mei 1870 en krachtens een beslissing van de gemeenteraad van 25 juni 2018 de grond gelegen te Brussel, Sint-Pieterstraat, afdeling B, perceel n° 192C met een oppervlakte van 74m² naast het Variété Theater om redenen van openbaar nut heeft verworven, enerzijds om de omgeving van de site veilig te stellen door een stedelijke woestenij te verwijderen en anderzijds om deel te nemen aan de ontwikkeling van het aangrenzende culturele project van het "Centre d'Action Laique";

Overwegende dat een zakelijk recht op het terrein ten voordele van het Centre d'action Laique om haar project verder te ontwikkelen kan toegekend worden;

Overwegende dat, gezien de aard van het goed en de operatie, wordt voorgesteld een recht van opstal toe te kennen op de grond (eigendom van de stad) gelegen in de Sint-Pieterstraat, gekadastraerd 2de afdeling van Brussel, afdeling B, perceel 192C, met een oppervlakte van 74m², voor een periode van 50 jaar, tegen een jaarlijkse vergoeding van € 2.975 geïndexeerd (index april 2019);

Op voorstel van het College van Burgmeester en Schepenen;

Beslist:

Artikel 1

Akte nemen dat de stad Brussel op 25 april 2019 overeenkomstig artikel 9 van de wet van 27 mei 1919 en ingevolge een beslissing van de gemeenteraad van 25 juni 2018 tot aankoop van de gronden gelegen te Brussel, Sint-Pieterstraat, ingeschreven in de tweede afdeling, afdeling B, voor openbaar gebruik, heeft verworven, n° 192C, enerzijds om de omgeving van de site veilig te stellen door een onbestemd goed te herbestemmen en te participeren aan de ontwikkeling van het aangrenzende culturele project van het Centre d'Action Laique (perceel gelegen in de Sint-Pieterstraat, geregistreerd in de 2de afdeling van Brussel, sectie B, perceel 192C met een oppervlakte van 74m² naast het Variété Theater).

Artikel 2

De stad Brussel, vertegenwoordigd door haar Grondregie, een recht van opstal toe te staan aan het "Centre d'Action laique" op een terrein gelegen in de Sint-Pieterstraat, gekadastraerd Brussel, 2de afdeling, sectie B, perceel 192C, met een oppervlakte van 74m² voor een periode van 50 jaar, tegen een jaarlijkse vergoeding van € 2.975 (index april 2019), ter ondersteuning van de culturele projecten, en waarvan de kosten die verband houden met de oprichting van dit recht van opstal volledig ten laste vallen van het "Centre d'Action laique"

Artikel 3

Ontvangsten toewijzen aan artikel 703-01 (opbrengsten uit concessies van rechten) Begroting 2020 en volgende van de Grondregie

Bijlagen :

